**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1** от

*Наредбата за условията и реда за извършване на*

*оценка на въздействието върху околната среда*

**ДО**

**ИНЖ. МАЯ РАДЕВА**

**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**Гр. Велико Търново**

**Ул. „Никола Габровски“ №68**

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

за инвестиционно предложение

от Община Габрово, с адрес: гр. Габрово, пл. „Възраждане“ №3

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: гр. Габрово, 5300, пл. „Възраждане“ №3

Телефон, факс и ел. поща (е-mail): тел: 066 818 400, факс: 066 809 371

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Лице за контакти: Емилия Драганешева – гл. експерт в отдел „Околна среда и води“ при Община Габрово

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РАДЕВА,**

Уведомяваме Ви, че община Габрово има следното инвестиционно предложение:

**„Създаване на Център "Кристо и Жан-Клод" - преустройство и ремонт на бивш Текстилен техникум“**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

**Предвижда се преустройство и ремонт на сградата с индентификатор 14218.504.402.3 по КККР на гр. Габрово, със застроена площ от 2737 кв. м. Целта е създаване на център, носещ имената на Кристо и Жан-Клод. Площта на сградата позволява да бъдат обособени множество зони, които да колаборират хора, вдъхновени от изкуството. Реконструкцията има за цел постигането на много високо ниво на енергийна ефективност (сграда с почти нулеви емисии). Обектът е захранена с вода и електричество. Битовите отпадъчни води се заустват в градската канализационна мрежа. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се третират, съгласно Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.**

**ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.**

**ИП не попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най – близко разположената защитена зона е BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед №РД-401/12.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите (Дв, бр. 62/2016 г.), изм. и доп. със заповед №1068/07.11.2022 г. на министъра на околната среда и водите (Дв, бр. 90/2022 г.), която се намира на отстояние около 60 м.**

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Дейността предвижда преустройство и ремонт на сградата на бившия Текстилен техникум, гр.Габрово и създаване на център, носещ имената на Кристо и Жан-Клод. Обновяването на пространството ще допринесе до обособяване на функционална зона, която включва Музей "Дом на хумора и сатирата", спортна зала "Орловец" и крайречната територия по поречието на р.Янтра.Функционалната зона ще предложи комплекс от мерки за културно, икономическо, спортно и рекреативно развитие.

**Сградата е разположена е в непосредствена близост до брега на Янтра. Площта на сградата позволява да бъдат обособени множество зони, които да колаборират хора, вдъхновени от изкуството. Оформяне на изложбени пространства, посветени на проектите на Кристо и Жан-Клод, детството на Кристо в Габрово,история на училището и текстилната промишленост на града.Ще има възможност да се обособят зали за провеждане на събития, обособяване на кафе и ресторант. Предвижда се подходящо оборудване на сградата, съобразно предназаначението на отделните помещения. Центърът ще показва изложби, представящи творчеството на Кристо и Жан-Клод, както и документална изложба за историята на семейство Явашеви в Габрово и детството на Кристо. За да функционира като жив организъм, Центърът ще предлага и динамична програма с временни изложби, представящи млади художници, чието изкуство има общи черти с проектите на Кристо и Жан-Клод. Целта е да се обособи място за „производство“ на знания и за сътрудничество, вдъхновено от сложния процес, на който проектите на Кристо и Жан-Клод се основават-включващо художници, мениджъри, фотографи, режисьори на филми, колекционери, инженери, урбанисти, куратори, еколози и дори финансисти. Всички тези специфики и функции ще бъдат взети предвид при изготвяне на проекта за реконструиране на сградата по адаптивен и приобщаващ начин. Реконструкцията има за цел постигането на много високо ниво на енергийна ефективност (сграда с почти нулеви емисии).**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**Не**

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**Сграда 14218.504.402.3, област Габрово, община Габрово, гр. Габрово, п.к. 5300, ул. "БРЯНСКА" № 72, публична общинска собственост.**

**Акт №1130/01.12.2023 г. за публична общинска собственост.**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

**Сградата е захранена с вода от градската водопроводна мрежа.**

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Не се очаква от дейността на обекта да се образуват** **приоритетни и/или опасни вещества, при които ще се осъществи или е възможен контакт с води.**

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

**Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се третират, съгласно Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.**

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

**Битовите отпадъчни води се заустват в градската канализационна мрежа.**

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

**Не се очаква на територията на обекта да бъдат налични опасни химични вещества.**

І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

* Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

ІІ. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

-  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

-  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

* лично на място
* чрез лицензиран пощенски оператор
* по куриер

**Уведомител:**

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

***Кмет на Община Габрово***

Съгласувал:

Албена Конакчиева

*Директор дирекция ИЕ*

Изготвил:

Емилия Драганешева

*гл. експерт, дирекция ИЕ*